

3-Zimmer-Gartenwohnung in Altach

6844 Altach

Objekt ID: aho-immo-582_4



Wohnfläche ca.: **75 m²** - Zimmer: **3** - Kaufpreis: **420.900 EUR**



3-Zimmer-Gartenwohnung in Altach

Objekt ID	aho-immo-582_4
Objekttypen	Erdgeschosswohnung, Wohnung
Adresse	Konstanzerstrasse 56 (Altach (Ort)) 6844 Altach Vorarlberg
Wohnungsnummer	4
Wohnfläche ca.	75 m ²
Kellerfläche ca.	5 m ²
Balkon-/Terrassenfläche ca.	27 m ²
Gartenfläche ca.	124 m ²
Zimmer	3
Heizungsart	Fußbodenheizung
Wesentlicher Energieträger	Pellet
Zustand	Erstbezug
Heizwärmebedarf (HWB)	24,00 kWh/(m ² ·a) (Klasse A)
Ausstattung / Merkmale	Badewanne, Barrierefrei, Dusche, Fliesenboden, Garten, Neubau, Parkettboden, Personenaufzug
Sonstige Preisangaben	+ TG-Platz € 21.200 + 3,5% Gr.Erw.Steuer + 1,1% Grundbuch + 1,2% Vertragskosten KEINE MAKLERKOSTEN
Kaufpreis	420.900 EUR



Objektbeschreibung

Moderne Architektur mit Chaos-Fassade, nachhaltige Massivbauweise auch innen, funktionelle Wohnungsgrundrisse, exklusivste Ausstattungen, Komfortlüftung, Tiefgarage, Lift und Barrierefreiheit - dazu noch eine ruhige, sonnige Ortsrandlage - all das bieten die neuen Wohnungen von Müller Wohnbau!

Ausstattung

- + attraktives Neubauprojekt mit moderner Architektur
- + funktionelle großzügige Grundrisse
- + hochwertige Ausstattungen
- + innovatives Heizsystem mit Komfortlüftung
- + günstige Betriebs- und Energiekosten
- + barrierefrei mit Liftanlage und Tiefgarage
- + enorm hohe Wohnbauförderung möglich

Sonstiges

Interesse? Dann rufen Sie mich gleich an. Ich stehe gerne für Fragen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Ihr persönlicher Ansprechpartner:

Andreas Hofer
05577 / 93 080-201
a.hofer@aho-immobilien.at

Andreas Hofer Immobilien - Ihr Immobilienmakler in Vorarlberg



Lage

Ortsrandlage, ruhig und sonnig mit passender Infrastruktur und besten Verkehrsanbindungen!







Ansicht Südwest



Top 4



Ansicht Nordwest



Ansicht Nordost



Ansicht Südost



Essplatz

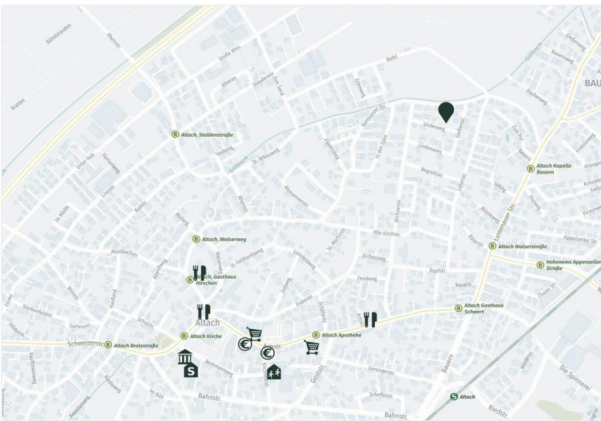




Küchenbeispiel



Essen



Ortsplan

